

# **Zápis z 25. veřejného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 22. června 2022 od 18:00 hod. v hasičské klubovně Žiznětice**

Č.j. 521/2022/MěD/Sy

1. Veřejné zasedání zastupitelstva městyse (dále jen ZM) zahájila v 18:02 hod. starostka městyse p. PhDr. Lenka Sýkorová.  
Při zahájení přítomno 10 členů.  
Omluveni: Kubát, Kindlmanová, Mottl, Rejfek, Král  
Nepřítomni: -----  
Hosté: Geo Hrubý – T. Petru  
Veřejnost: p. Janda, p. Toman, p. Kliment, p. Boublík, p. Cihlár, p. Pomahač, p. Stuíber, p. Denk, p. Jiřík

ZM je usnášeníschopné.

Paní Sýkorová přivítala všechny přítomné členy ZM a konstatovala, že jednání bylo svoláno a vyhlášeno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a článku 3 Jednacího řádu ZM, schváleného 31. 10. 2018.

Oznámení o svolání zasedání bylo zveřejněno na úředních deskách.

## **2. Program:**

1. Zahájení
2. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky.
3. Diskuze.
4. Zpráva o činnosti rady.
5. Zpráva kontrolního výboru.
6. Pozemkové úpravy. Plán společných zařízení KoPÚ Dešenice.
7. Závěrečný účet městyse Dešenice za rok 2021.
8. Rozpočtové opatření č. 6/2022.
9. Plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022-2031.
10. Rámcová dohoda s ČS a.s.
11. Zrušení transparentního účtu u ČS a.s. – sbírka věžní hodiny.
12. Stanovení počtu členů zastupitelstva městyse na volební období 2022-2026.
13. Zadávací řízení – Sociální zařízení oddychová zóna Dešenice a Oprava rybníka Dešenice – výsledky.
14. Diskuze, různé.
15. Závěr.

Před schválením programu 25. jednání zastupitelstva navrhla paní starostka doplnění programu :

- změna kupujícího u pozemku p.č. 1532/10 v k.ú. Dešenice.
- pověření k podpisu smlouvy na opravu LC Rokelská.

Žádný další požadavek na doplnění programu nebyl vznesen.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje doplněný program 25. jednání zastupitelstva.

**Hlasování:** Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program byl schválen všemi přítomnými členy ZM.

Zastupitelstvo městyse projednalo ověřovatele zápisu ve složení: p. Kratejl, p. Němec

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje ověřovatele zápisu ve složení: p. Kratejl, p. Němec.

**Hlasování:** Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo městyse projednalo zapisovatelku zápisu p. Tomanovou.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje zapisovatelku zápisu Ing. Danu Tomanovou.

**Hlasování:** Pro: 10 Proti: Zdržel se: 0

### **3. Plán společných zařízení KoPÚ Dešenice**

Plán společných zařízení Dešenice byl již zastupitelstvem schválen dne 15.prosince 2021 usnesením č. 20/2021. Na dnešním jednání se jedná o jeho aktualizaci, respektive přidání doplňkových cest ke zpřístupnění pozemků.

Zástupkyně Geo Hrubý Plzeň uvedla, že v Plánu společných zařízení pro k.ú. Dešenice bylo doplněno 5 doplňkových cest. Tyto doplňkové cesty zajišťují vlastníkům právní přístup ke svým pozemkům. Cesta DC 28 byla zrušena a na cestě DC 35 je nově navržen brod místo současné lávky, která je v havarijním stavu.

Zach – Prosím, kde přesně je ten brod?

Sýkorová – „U Matušků“

Petrů – Brod je opět pro zachování právního přístupu k pozemkům.

**Návrh usnesení:** ZM Dešenice schvaluje aktualizovaný a doplněný Plán společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy Dešenice, který byl přednesen paní Petřů z Geo Hrubý Plzeň.

**Hlasování:**

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

**4. Diskuze**

Diskuzní příspěvek ohledně nutnosti čištění a hlídání hladiny vody ve sběračích a v rezervoáru měl pan Jiřík. Dále pak uvedl, že Dešenice vodu z úpravny v Milencích nepotřebují.

Sýkorová – Dešenice skutečně vodu z úpravny nepotřebují. Užívá se voda z rezervoáru, která se pravidelně dle norem ošetřuje. Mechanické a údržbářské práce zajišťuje společnost Čevak.

**5. Zpráva o činnosti rady**

O činnosti rady za období 31.3.2022 – 22.6.2022 informoval pan místostarosta. Rada se v tomto období sešla celkem 4x a to ve dnech 11.4., 25.4., 16.5. a 6.6.2022. Celé znění zprávy o činnosti rady je přílohou tohoto zápisu.

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti rady městyse.

**6. Zpráva kontrolního výboru**

Kontrolní výbor provedl kontrolu dne 22.6.2022. Bylo kontrolováno plnění naposledy zadáných úkolů a rady městyse č. 67 – 71. Pochybení nebyly zjištěny. Celá zpráva kontrolního výboru je přílohou tohoto zápisu.

ZM bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

**7. Závěrečný účet městyse Dešenice za rok 2021**

Návrh závěrečného účtu za rok 2021 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření ÚSC Dešenice a všech povinných příloh je od 3.5.2022 vyvěšen na úřední desce <https://www.desenice.cz/umdesenice/fr.asp?tab=umdesenice&id=2434&burl=&pt=URUD>

Přezkum hospodaření probíhal prezenčně ve dnech 16 – 17.3 2022 v prostorách úřadu městyse bez zjištění chyb a nedostatků.

Městys Dešenice plánoval na rok 2021 příjmy v celkové výši 15 738 860 Kč, skutečné příjmy ke dni 31.12.2021 činily 33 761 284,26 Kč. Největší objem činily příjmy daňové a přijaté dotace. Z nedaňových příjmů pak příjmy z lesního hospodářství.

Plánované výdaje na rok 2021 byly ve výši 21 720 918 Kč. Ke dni 31.12.2022 byly celkové výdaje ve výši 26 861 789,05 Kč. Největší objem výdajů byl v lesním hospodářství a místní správě. V roce 2021 byl mimo jiné dokončen chodník Dešenice

2. etapa, byly vystavěny polopodzemní kontejnery v Milencích, byly pořízeny a instalovány ukazatelé rychlosti v Milencích. Byly koupeny lesní pozemky a byl pořízen nový automobil Peugeot.

Městys Dešenice byl v roce 2021 příjemcem dotací od Krajského úřadu pro Plzeňský kraj, Státního zemědělského intervenčního fondu, Ministerstva zemědělství a Ministerstva pro místní rozvoj.

Součástí závěrečného účtu je i hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Dešenice. Její hospodaření s celkovým ziskem 100 273,14 Kč schválila rada městyse na svém jednání dne 25.4.2022

**Návrh usnesení:** ZM Dešenice schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet městyse Dešenice za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2021 bez výhrad.

**Hlasování:**

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

ZM bere na vědomí Závěrečný účet příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Dešenice.

## **7. Rozpočtové opatření č. 6/2022**

Rozpočtové opatření, které je součástí tohoto zápisu z jednání ZM obsahuje položky na straně příjmů i výdajů. Položky navyšující příjmy městyse – úroky z depozitního účtu, prodej pozemků v k.ú. Dešenice a náhrada za omezení lesního hospodaření. Výdajová část obsahuje přesun již plánovaných peněz na jiné kapitoly rozpočtu a výdaje na opravu LC Rokelská, zálohy na EN, zasíťování pozemků v k.ú. Dešenice a výdaje na výstavbu sociálního zařízení na oddychové zóně v Dešenicích. O všech rozpočtových opatřeních č. 6/2022 informoval ing. Kratejl.

**Návrh usnesení:** ZM Dešenice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2022.

**Hlasování:**

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **8. Plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací (VaK) na období 2022-2031**

V roce 2021 byla přijata nová vyhláška č. 244/2021, kterou se mění vyhláška č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Vyhláška stanovuje systém výpočtu financování obnovy VaK. Návrh plánu pro městys připravila společnost ČEVAK a.s. Pro naši obec je dle posouzené hodnoty tohoto infrastrukturního majetku stanovena na 570 000 Kč/rok.

V roce 2018 jsme si schválili Směrnici pro tvorbu Fondu pro obnovu hospodářského majetku, v němž je aktuálně naspořeno 1 375 587 Kč.

Roční plnění fondu se skládá z příspěvku obce a z fakturovaného nájemného.

Návrh plánu financování a obnovy je zpracován do třech variant a s jednotlivými návrhy byli zastupitelé seznámeni.

Pokud bychom stanovili vyšší nájemné, obec by do částky 570 000 Kč sice přispívala nižší částkou, ale vedlo by to k většímu navýšení ceny vodného pro občany.

Předložená varianta III nechává nájemné ve stávající výši tj. 185 000 Kč za rok a v dalších letech jeho každoroční navyšování o 15 000 Kč, což v konečném důsledku znamená navýšení ceny vodného pro občany o 0,50 Kč/m<sup>3</sup>/rok.

Po přijetí Plánu financování a obnovy VaK je třeba adekvátně upravit i směrnici Pravidla pro tvorbu s čerpáním Fondu obnovy hospodářského majetku v článku 3 – Tvorba fondu. Pravidla jsou přílohou tohoto zápisu.

Kratejl – částka 570 000 Kč je doporučená nebo povinná?

Sýkorová – Podle výše ocenění majetku je tato částka pro obec povinná.

Kratejl – Odkládat peníze na takový účet je nelogické. Uložené peníze tam budou znehodnocovat.

Sýkorová – Máte pravdu, ale vše je proto, aby obce měly vytvořenou rezervu pro opravy a rekonstrukce vodovodů a kanalizace. Z běžného rozpočtu obce nemají na tak nákladné investice prostředky a dotační programy se na to nevztahují, protože se vztahují jen na výstavbu nových vodovodů a kanalizací a připojení dalších odběratelů.

Zach – S vodovodem pod hlavní silnicí je už potřeba něco dělat, protože povrch silnice je v katastrofálním stavu.

**Návrh usnesení:** ZM Dešenice schvaluje Plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022-2031 ve variantě III. Zároveň schvaluje Pravidla pro tvorbu a čerpání fondu obnovy vodohospodářského majetku v upraveném znění čl. 3 bod a) a d).

**Hlasování:**

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

18:51 hod – vyhlášena krátká pauza z 25. veřejného jednání ZM.

19:01 – 25. veřejné jednání ZM pokračuje ve svém programu.

**9. Rámcová dohoda s ČS a.s.**

30.3.2022 jsme usnesením č. 22/2022 schválili do konce června 2022 tzv. dealing. Uložení 5 mil. Kč na 2 resp. 4 týdny s úrokem 2,85 % resp. 3,55 %. Celkové zhodnocení do 30.6.2022 činí 32 090,27 Kč.

Dnes je třeba rozhodnout, zda v tomto budeme pokračovat. Vzhledem k tomu, že ČNB opět navýšila úrokové sazby, navrhuji, abychom v uzavírání rámcových dohod pokračovali.

Zach – Částka pro obchodování se může navýšit?

Kratejl – Nechal bych rámcově otevřeno do 31.12.2022 s maximální částkou 10 mil. Kč. Částky k investování bych volil libovolně tak, aby vždy bylo dostatek disponibilních peněz pro jednotlivé investiční akce.

**Návrh usnesení:** ZM Dešenice schvaluje uložení maximálně 10 mil. Kč na depozita u České spořitelny a.s. po dobu 6 měsíců a dále schvaluje uzavírání devizových a spotových transakcí a pověřuje starostku k podpisu rámcových dohod.

**Hlasování:** Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **10. Zrušení transparentního účtu u ČS a.s. – sbírka věžní hodiny.**

K dnešnímu dni je na transparentním účtu finanční obnos ve výši 139 309 Kč. V červenci budou nové věžní hodiny na tvrz instalovány. Úhrada za ně bude probíhat v srpnu. Vzhledem k tomu, že v červenci bude naplněn důvod vyhlášené sbírky, navrhuji, aby sbírka včetně transparentního účtu byla ukončena.

Šafařík – Rušit se bude v červnu?

Sýkorová – V polovině července.

**Návrh usnesení:** ZM Dešenice schvaluje zrušení transparentního sbírkového účtu č. 4692179379/0800 vedeného u České spořitelny a.s. ke dni 15. 7. 2022. Částka bude převedena na běžný účet městyse a následně bude použita na úhradu faktury za věžní hodiny.

**Hlasování:** Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **11. Stanovení počtu členů zastupitelstva na období 2022 – 2026.**

Na následující období navrhuje paní starostka zachování 15-ti členného zastupitelstva ve volebním obvodu, tj. stejného počtu jako bylo v současném volebním období.

**Návrh usnesení:** ZM Dešenice schvaluje na volební období 2022 -2026 15 členů zastupitelstva ve volebním obvodu.

**Hlasování:** Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

## 12. Zadávací řízení – Sociální zařízení oddychová zóna Dešenice a Oprava rybníka Dešenice – výsledky.

Dne 21.6.2022 byla uzávěrka zadávacího řízení **Sociální zařízení oddychová zóna Dešenice**. Na městys došly celkem tři nabídky.

DRVIST s.r.o. – 1 106 800,54 Kč

PALIS, Plzeň s.r.o. – 985 027,17 Kč

B+P spol. s. r.o. – 1 177 380 Kč.

Uvedené ceny jsou včetně DPH.

Firma s nabídnutou nejnižší cenou zadávací řízení vyhrála. V průběhu tohoto týdne probíhají práce ČEZ Distribuce a.s. pro el. sloupek.

**Návrh usnesení:** ZM Dešenice pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem zadávacího řízení fi PALIS Plzeň, s.r.o.

### **Hlasování:**

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Dne 22.6.2022 byla uzávěrka pro zadávací řízení **Oprava rybníka Dešenice**. Do zadávacího řízení zaslaly své nabídky tři společnosti.

JSF Stavební s.r.o. – 2 112 150,09 Kč,

LS Stavby s.r.o. – 2 005 912,59 Kč

Project Plus Klatovy, spol. s r.o. – 1 918 646,48 Kč

Uvedené ceny jsou včetně DPH.

Firma s nejnižší nabídkou zadávací řízení vyhrála.

Na opravu bude poskytnuta dotace z Ministerstva zemědělství ve výši až 75%. Do konce srpna 2022 se musí doložit smlouva o dílo. Samotná oprava bude probíhat v příštím roce s tím, že společnost musí držet nabídnutou cenu i pro příští rok.

Zach – Do kdy bude zrealizováno?

Sýkorová – Začátek bude únor/březen 2023 a do 31.7.2023 musí být hotovo.

**Návrh usnesení:** ZM Dešenice pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem zadávacího řízení fi Project Plus Klatovy, spol. s r.o.

### **Hlasování:**

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

## 13. Změna kupujícího u pozemku p.č. 1532/10 v k.ú. Dešenice

Dne 28.4.2022 usnesením č.23/2022 byl prodej tohoto pozemku schválen [REDAKCE] za cenu 950 Kč/m<sup>2</sup> v celkové ceně 1 430 700 Kč. Kupující nyní navrhuje změnu kupujícího na [REDAKCE]. Cena pozemku se nemění a vklad do KN by hradil kupující.



**Návrh usnesení:** ZM Dešenice schvaluje změnu kupujícího pozemku p.č. 1532/10 – trvalý travní porost o výměře 1506 m<sup>2</sup> v k.ú. Dešenice za cenu 950 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 1 430 700 Kč. Novým kupujícím je [REDAKCE]. Vklad od katastru nemovitostí hradí kupující.

**Hlasování:** Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **14. Podpis smlouvy na opravu LC Rokelská.**

V rozpočtových opatřeních č. 6/2022 jsme schválili výdaje na opravu LC Rokelská. Opravu bude provádět firma Daniel Kolář, Milenecká 467, 340 22 Nýrsko, IČO 06287514, DIČ CZ9309142029.

**Návrh usnesení:** ZM Dešenice pověřuje starostku podpisem smlouvy na opravu LC Rokelská s firmou Daniel Kolář, Milenecká 467, 340 22 Nýrsko, IČO 06287514, DIČ 9309142029.

#### **15. Různé**

Před závěrem 25. veřejného ZM informovala paní starostka přítomné o pokračování řešení autobusové zastávky v Děpolticích. K danému podnětu pana Mottla proběhla konzultace s JUDr. Netrvalem a panem Marešem, který pro městys zpracovává pasport místních komunikací. Při řešení bude muset být trojstranné jednání a to mezi vlastníkem, obcí a Správou a údržbou silnic.

Dále zastupitele seznámila se stavy účtů a průběhem vybírání poplatků za komunální odpad 2022. I přesto, že v polovině května byly odeslány upomínky s náhradním datem splatnosti 3.6.2022, jsou občané, kteří poplatek uhrazený dosud nemají. V Dešenicích není poplatek uhrazen u 9 nemovitostí, v Milencích u 3 a v Žizněticích u 1 nemovitosti.

#### **16. Diskuse**

Kratejl – Do kdy budou stavební parcely zrealizované?

Sýkorová – Do konce listopadu 2022. Začátek prací bude v srpnu 2022.

**Hlasování:** Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM bylo ukončeno v 19:25 hod.

Přílohy:



- prezenční listina přítomných zastupitelů
- prezenční listina přítomných hostů a veřejnosti
- oznámení o konání veřejného zasedání ZM
- zpráva o činnosti rady
- zpráva kontrolního výboru
- rozpočtové opatření č. 6/2022
- pravidla pro tvorbu a čerpání Fondu obnovy vodohospodářského majetku.

V Dešenicích dne 28.6.2022

Zapsala Ing. Dana Tomanová

.....  
PhDr. Lenka Sýkorová  
starostka městyse

Ověřovatelé zápisu: p. Kratejl

.....

p. Němec

.....

# **Usnesení č. 25 veřejného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 22.6.2022 od 18 hodin v hasičské klubovně Žiznětice**

## **1. zastupitelstvo městyse schvaluje:**

- Doplněný program jednání.
  - Ověřovatele zápisu pan Kratejl, pan Němec.
  - Zapisovatel – ing. Tomanovou.
  - Aktualizovaný a doplněný Plán společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy Dešenice, který byl přednesen paní Petřů z Geo Hrubý Plzeň.
  - Celoroční hospodaření a závěrečný účet městyse Dešenice za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2021 bez výhrad.
  - Rozpočtové opatření č. 6/2022.
  - Plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022-2031 ve variantě III. Zároveň schvaluje Pravidla pro tvorbu a čerpání fondu obnovy vodohospodářského majetku v upraveném znění čl. 3 bod a) a d).
  - Uložení maximálně 10 mil. Kč na depozita u České spořitelny a.s. po dobu 6 měsíců a dále schvaluje uzavírání devizových a spotových transakcí.
  - Zrušení transparentního sbírkového účtu č. 4692179379/0800 vedeného u České spořitelny a.s. ke dni 15. 7. 2022. Částka bude převedena na běžný účet městyse a následně bude použita na úhradu faktury za věžní hodiny.
  - Na volební období 2022 -2026 15 členů zastupitelstva ve volebním obvodu.
  - Změnu kupujícího pozemku p.č. 1532/10 – trvalý travní porost o výměře 1506 m<sup>2</sup> v k.ú. Dešenice za cenu 950 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 1 430 700 Kč. Novým kupujícím je [REDACTED]
- Vklad od katastru nemovitostí hradí kupující.

## **2. zastupitelstvo městyse bere na vědomí**

- Zprávu o činnosti rady.
- Zprávu kontrolního výboru.
- Závěrečný účet příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Dešenice.

## **3. zastupitelstvo městyse pověřuje starostku**

- K podpisu rámcových dohod s ČS a.s.
- Podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem zadávacího řízení fi PALIS Plzeň, s.r.o.
- Podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem zadávacího řízení fi Project Plus Klatovy, spol. s r.o.

- Podpisem smlouvy na opravu LC Rokelská s firmou Daniel Kolář, Milenecká 467, 340 22 Nýrsko, IČO 06287514, DIČ 9309142029.

V Dešenicích dne 28.6. 2022

Zapsala Ing. Dana Tomanová

.....  
Roman Zach , místostarosta

.....  
PhDr. Lenka Sýkorová, starostka

