

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům
nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru
nemovitostí dostatečně určitě**

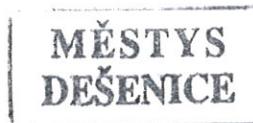
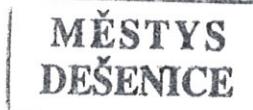
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nedostatečně identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona připadne opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Nvyřízeno: 5.5.2022 Phu'

Ujemulo: 31.12.2023 Phu'



Název obce	Název kú	Název	Adresa	Podíl čítaček	Podíl jmeno	Parela - výr	Název druhu pozemku	Název způsobu v Parciálu	Číslo LV (parcela)	Stavba - název části obce	Stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Číslo LV (budova)
Dašenice	Městisné u Děpoltic	Denkscherz Ferdinand	Městisné 5, 34022 Dašenice	1	2 4819	trvalý travní porost		Městisné u Děpoltic 625493, č. 516/4	34				
Dašenice	Městisné u Děpoltic	Denkscherz Ferdinand	Městisné 5, 34022 Dašenice	1	2 232	ostatní plocha		Městisné u Děpoltic 625493, č. 516/5	34				
Dašenice	Městisné u Děpoltic	Denkscherz Ferdinand	Městisné 5, 34022 Dašenice	1	2 288	ostatní plocha		Městisné u Děpoltic 625493, č. 516/6	34				
Dašenice	Dašenice	Jarošík Martin	c.p. 139, 34022 Dašenice	1	2 378	zastavěná plocha a nádvoří zboření		Dešenice 625647, st. č. 129	123				
Dašenice	Dašenice	Bloch Hugo	adresa nezřádná	1	1 103	zastavěná plocha a nádvoří zboření		Dešenice 625647, st. č. 91/2	179				
Dašenice	Milence	Bergerová Emma	Dašenice	1	1 6960			Milence 625655, PK č. 385	292				
Dašenice	Milence	Blochová Elisa	37022 Dašenice	1	1 5173			Milence 625655, PK č. 398	293				

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečeje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy, tel.č. 376 352 402, 376 352 403. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.