

Zápis z 11. veřejného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 24. června 2020 od 18:00 hod. v KD Milence

Č.j. 559/2020/MěD/Sy

1. Veřejné zasedání zastupitelstva městyse (dále jen ZM) zahájila v 18:00 hod. starostka městyse p. PhDr. Lenka Sýkorová. Při zahájení přítomno 10 členů, omluveni: pan Bek, paní Kindlmanová, pan Mottl a pan Rejček. Nepřítomni: pan Raišl
ZM je usnášeníschopné.

Paní Sýkorová přivítala všechny přítomné členy ZM a veřejnost (pan Štembera, pan Řehoř a pan Pikner) a konstatovala, že jednání bylo svoláno a vyhlášeno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a článku 3 Jednacího řádu ZM, schváleného 31.10.2018. A dále v souladu s unesením vlády č. 388 ze dne 6.4.2020, o přijetí krizového opatření týkajícího se jednání zastupitelstev obcí a krajů.

Oznámení o svolání bylo zveřejněno na úředních deskách.

2. Úvodem všechny přítomné paní starostka seznámila s návrhem doplnění programu jednání. Do programu jednání se přidává návrh Řádu veřejného pohřebiště Městyse Dešenice, změna katastrální hranice k.ú. Oldřichovice u Děpoltic, Děpoltice a závěrečný účet ZŠ a MŠ Dešenice za rok 2019 bude projednán spolu se závěrečným účtem městyse Dešenice za rok 2019.

3. Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky.
3. Diskuze.
4. Zpráva o činnosti rady.
5. Zpráva kontrolního výboru.
6. Závěrečný účet městyse Dešenice za rok 2019.
7. Rozpočtové opatření 6/2020.
8. Návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Dešenice a změny č. 4 územního plánu Dešenice.
9. Informace o probíhající Obnově katastrálního operátu v k.ú. Dešenice.
10. Informace o probíhajících investičních akcích
11. Řád veřejného pohřebiště městyse Dešenice.
12. Změna katastrální hranice k.ú. Oldřichovice u Děpoltic, Děpoltice
13. Investiční záměry.
14. Dotace z Plzeňského kraje 2020 a Ministerstva kultury ČR.
15. Koupě lesních pozemků.

16. Diskuze.
17. Závěr.

Návrh usnesení: ZM schvaluje doplněný program 11. jednání zastupitelstva městyse Dešenice.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Program s navrženými body doplnění byl schválen všemi přítomnými členy ZM.

Zastupitelstvo městyse projednalo ověřovatele zápisu ve složení: pan Zach, paní Šetlíková.

Návrh usnesení: ZM schvaluje ověřovatele zápisu ve složení: pan Zach, paní Šetlíková.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo městyse projednalo zapisovatelku zápisu p. Tomanovou.

Návrh usnesení: ZM schvaluje zapisovatelku zápisu Ing. Danu Tomanovou.

Hlasování: pro 10 proti: 0 zdržel se: 0

3. Diskuze

Nikdo z přítomných zastupitelů ani z přítomných hostů nevznesl žádný příspěvek do diskuze.

4. Zpráva o činnosti rady.

O činnosti rady za období od 30. 4. 2020 do 24. 6. 2020 všechny přítomné seznámil pan místostarosta. Rada se v tomto období sešla celkem 4 x. Zpráva je přílohou tohoto zápisu.

ZM bere na vědomí Zprávu o činnosti rady,

5. Zpráva kontrolního výboru

Se zprávou kontrolního výboru všechny přítomné seznámila paní Šetlíková. Kontrolní výbor konstatoval, že všechny zadané úkoly byly splněny nebo se plní. Zpráva kontrolního výboru je přílohou tohoto zápisu.

ZM bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru.

6. Závěrečný účet městyse Dešenice za rok 2019

Návrh závěrečného účtu městyse včetně auditu byl vyvěšen na webových stránkách dne 26. května 2020.

<https://www.sumavanet.cz/umdesenice/fr.asp?tab=umdesenice&id=2119&burl=&pt=RO>

ZM projednalo a schválilo celoroční hospodaření městyse Dešenice a závěrečný účet městyse za rok 2019 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2019. Zůstatek peněžních prostředků k 31. 12. 2019. Zůstatek peněžních prostředků k 31. 12. 2019 činil částku: 2 661 340,52 Kč na BÚ u České spořitelny; 784 566,03 Kč u Komerční banky, 5 416 185,14 Kč u České národní banky, 887 733,30 Kč na Fondu rozvoje bydlení a 548 985,51 Kč na Fondu obnovy vodohospodářského majetku. Závěrečný účet byl zveřejněn na úřední desce ve dnech 26. 05. 2020 – 30. 06. 2020. Jsou zde rozepsané příjmy, přijaté dotace, výdaje. Součástí závěrečného účtu je také výsledek hospodaření příspěvkové organizace – Základní a mateřské školy Dešenice. Hospodářskou činnost městys nevede, neboť všechny činnosti jsou vykonávány v rámci hlavní činnosti. Přezkum hospodaření byl proveden v souladu se zákonem 420/2004 na základě žádosti městyse pracovníky oddělení finanční kontroly Krajského úřadu Plzeňského kraje ve dnech 29. - 30. 4. 2020. při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení: ZM schvaluje celoroční hospodaření městyse a závěrečný účet městyse za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2019 bez výhrad.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

7. Rozpočtové opatření č. 6/2020

Rozpočtové opatření na financování zemních prací a přeložky STL plynu na chodníku Dešenice a na zpracování projektové dokumentace na polopodzemní kontejnery v Milencích je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2020.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

8. Návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Dešenice a změny č. 4 územního plánu Dešenice

Poslední změna územního plánu, který je z roku 2009, proběhla v roce 2013. Dnes je na zastupitelstvu, aby určilo zastupitele, který bude oprávněn pořizovat Zprávy o uplatňování územního plánu Dešenice a změny č. 4 územního plánu Dešenice.

Návrh usnesení: ZM schvaluje PhDr. Lenku Sýkorovou, starostku jako určenou zastupitelku pro pořizování Zprávy o uplatňování územního plánu Dešenice a změny č. 4 územního plánu Dešenice

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

9. Informace o probíhající Obnově katastrálního operátu v k.ú. Dešenice

Čtyřčlenná komise začala na obnově katastrálního operátu v k.ú. Dešenice pracovat 28.5.2020. Komise pracuje ve složení tří zástupců KÚ pro Plzeňský kraj, zástupce Stavebního úřadu v Nýrsku a zástupce obce. Vlastníci nemovitostí jsou v předstihu obesláni s datem jednání. V průběhu dosavadního zjišťování hranic pozemků a nemovitostí dosud nevznikly žádné mezi sousedské neshody.

Sýkorová - Chtěla bych poděkovat přítomnému panu Štemberovi, že ve svém volném čase zastupuje městys v této komisi.

Štembera – Chtěl bych přítomným objasnit, proč se obnova operátu provádí. Je to proto, že současná mapa je tak nepřesná, že v terénu hranice pozemků nesouhlasí až o 3 m. Po celkové obnově bude mapa zjednodušená.

ZM bere na vědomí informaci o probíhající Obnově katastrálního operátu v k.ú. Dešenice.

10. Informace o probíhajících investičních akcích

Dokončen chodník u silnice III/19020, tento týden bylo požádáno o kolaudaci.

Kostel sv. Mikuláše – první kontrolní den bude 30.6. 2020. Celkem na kostel dvě dotace – oprava západní fasády byla rozdělena do dvou částí – renovace schodiště na kůr (podpořil kraj) a oprava fasády (podpořilo MK).

Obnova toalet pro návštěvníky KD Dešenice. (dotace 200 tis. Kč)

ZM bere na vědomí informaci o probíhajících investičních akcích

11. Řád veřejného pohřebnictví

Dnem 1.9.2017 nabyl účinnosti zákon č. 193/2017 Sb., kterým se mění zákon č.56/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů –mimo jiné, z toho plyne pro obce resp. vlastníky pohřebišť povinnost mít v ŘVP některá ustanovení (např. přechod nájmu hrobu na dědice, nakládání s opuštěnými hroby apod.) Nový ŘVP musí mít obce do konce září 2020. Městys Dešenice vlastní hřbitovy dva - v Dešenících a v Děpolticích, na oba byl vypracován hydrogeologický posudek. ŘVP včetně posudků zkontrolovala krajská hygienická stanice a krajský úřad, který ŘVP schválenému zastupitelstvem udělí poté číslo jednací. Na obou hřbitovech bude ŘVP trvale vyvěšen ve vitrínách.

Od pohřební služby i pozůstalých budeme vyžadovat informace o pohřbech a uložení lidských ostatků. V brzké době dojde i k novému očíslování hrobových míst.

Návrh usnesení: ZM schvaluje Řád veřejného pohřebiště Městysu Dešenice s účinností od 1. 8. 2020. Ruší se dosud platný Řád veřejného pohřebiště schválený zastupitelstvem obce Dešenice 30. srpna 2001.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

12. Změna katastrální hranice Oldřichovice u Děpoltic, Děpoltice.

Změna katastrální hranice Oldřichovice u Děpoltic, Děpoltice spočívá v tom, že zastavěné území resp. intravilán k.ú. Oldřichovice u Děpoltic bude zahrnut do k.ú. Děpoltice. V k.ú. Oldřichovice u Děpoltic zůstanou pouze čp. 27 a 28, která jsou v současné době v Děpolticích.

Kratejl – V Oldřichovicích už proběhla pozemková úprava?

Sýkorová – Ano PÚ již byly.

Zach – Proč v Oldřichovicích zůstanou pouze čp. 27 a čp. 28?

Sýkorová – Protože se nachází v nezastavěném území obce.

Zach – Takže v Oldřichovicích budou jen dvě čp?

Sýkorová – ano

Kratejl – Bude se tedy měnit katastr?

Sýkorová – Ano. O změnu katastru právě jde. Aby se vyřešily všechny nejasnosti ohledně duplicity parcel v k.ú., čp. jsou děpoltická. Velké problémy tyto duplicity dělají v pravidelném sčítání lidu. Jsou tam obyvatelé, kteří fyzicky bydlí v Oldřichovicích u Děpoltic a úředně v Děpolticích.

Návrh usnesení: ZM schvaluje změnu katastrální hranice mezi k.ú. Děpoltice a k.ú. Oldřichovice u Děpoltic ve smyslu zahrnutí zastavěného území resp. intravilánu k.ú. Oldřichovice u Děpoltic do k.ú. Děpoltice.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

13. Investiční záměry

V současné době jsou připraveny tyto projekty:

PD – Oprava požární nádrže Dešenice. Hledání vhodného dotačního titulu. Rozpočet 1, 171 tis. Kč bez DPH zahrnuje: zemní práce – odčerpání vody, odstranění nánosů z vypuštěné nádrže, zásyp, betonové základy, vyztužení hráze ad.

PD Milence polopodzemní kontejnery. Bez dotace – investice kol. 650 -700 tis. Kč bez DPH. Kontejnery budou umístěny do trojúhelníku kvůli vedení telefonního kabelu. Vybuduje se opěrná zeď z palisád a je nutné udělat svod dešťové vody. Realizace se odhaduje na konec roku 2020, začátek roku 2021.

PD – Technická infrastruktura – p.č. 1532/1 v k. ú. Dešenice

Vzhledem k vývoji daňových příjmů a předpokládané finanční náročnosti akce dávám k úvaze řešení stavební parcely nejprve zájemcům prodat a poté je zasíťovat. Hrubé terénní úpravy a inženýrské sítě se nákladově odhadují min. na 4,5 mil. Kč. Dokončovací terénní úpravy včetně asfaltového povrchu se odhadují min. na 3 mil. Kč. Je to infrastruktura pro 7 stavebních parcel.

Zach – Běžně se to tak dělá. Že se prodají parcely a poté financují infrastrukturu.

Sýkorová – já bych požádala JUDr. Netrvala, aby nám připravil návrh podmínek, za kterých by se takto pozemky daly prodat. Aby tam byly určené termíny realizace a podrobná práva a povinnosti všech zúčastněných stran.

Šetlíková – myslím si, že se zájemci nebudou bát koupit nezasíťované pozemky. Obec přece nemá žádný úmyslný záměr někoho poškodit.

Kratejl – To by chtělo, aby byly prodané alespoň 4 parcely.

Šetlíková – Já bych všechny vážné zájemce o stavební parcely pozvala na jednání zastupitelstva.

ZM bere na vědomí informaci o investičních záměrech

14. Dotace z Plzeňského kraje 2020 a Ministerstva kultury ČR.

Dotace MK. – příspěvek na obnovu nemovité kulturní památky kostel sv. Mikuláše, Dešenice – 280 tis. Kč

Na Plzeňský kraj bylo podáno celkem šest žádostí o dotace – Program stabilizace a obnovy obcí 2020 – Výměna střešní krytiny na budově čp. 153 v Dešenicích – jsme náhradníci, Havarijní stavy a naléhavé potřeby obcí – KD Dešenice – úprava toalet pro návštěvníky, dotace 200 tis. Kč,

č. 1 Zachování a obnova pam. Hodnoty a podstaty nem. kulturní památky nebo národní kult. Památky 2020 – Dešenice, kostel sv. Mikuláše – 160 tis. Kč,

č. 2 Dotace na restaurování ohrožených nemovitých kult. Památek – děl v exteriéru 2020 – Dešenice, socha sv. Jana Nepomuckého - zde jsme náhradníky.

ZM bere na vědomí informaci o podaných žádostech o dotace.

Dotace JSDHO. 2020 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy – JSDHO Milence – 20 500 Kč, 2020 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy – JSDHO Dešenice – 21 900 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo Plzeňského kraje schválilo na svém zasedání dne 8. 6. 020, číslo usnesení 1480 /20, poskytnutí účelové finanční dotace z dotačního titulu „2020 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“. Zastupitelstvo obce (městyse Dešenice schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse ve výši 21 900 Kč (JSDHO Dešenice) a 20 500 Kč (JSDHO Milence).

Hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

15. Koupě lesních pozemků

Nabídka na odkoupení lesních pozemků od [REDAKCE] – lesní pozemky o rozsahu 1,86 ha se nacházejí v k.ú. Děpoltice a navazují na lesní pozemky obce. Ocenění lesa odborným lesním hospodářem je v hodnotě 239 tis. Kč.

Kratejl – Hodnotu 239 tis. Kč dělá dřevo nebo pozemek.

Sýkorová – Hodnotu tvoří převážně dřevo samotné.

Kratejl – Je tam cena za jednotku dřeva?

Sýkorová – Cena je k jednání.

Kratejl – Navrhuji, ať si vlastník nechá les ocenit. Poté se může jednat o ceně.

Návrh usnesení: ZM pověřuje starostku vyjednáváním o ceně za uvedené pozemky.

Hlasování: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

16. Diskuze

Sýkorová - **Informace k vyhlášenému VŘ s následnou aukcí p.č. 257/5 k.ú. Žíznětice** – na obec se obrátili majitelé sousedních nemovitostí, že jim prodejem bude zamezen přístup k nemovitostem. My jsme zjistili, že v předmětné nemovitosti vede obecní vodovod, který je bez VB, nicméně tam vede.

Platby kartou na úřadu – dle sdělení České spořitelny, a.s. se s platností od 1.7.2020 ruší na pobočce v Nýrsku pokladna. Pro snadnější udržení pokladního limitu budou odměny zastupitelům a členům komise a výborů vypláceny bezhotovostně na bankovní účet a rovněž uvažujeme o zřízení platebních terminálů. Platební terminál by byl službou pro občany. Platí se licenční poplatek a z každé uskutečněné platby asi 1%. Na terminály si necháme udělat nabídky. I když máme účet u České spořitelny, platební terminál můžeme pořídit od jiné společnosti. S lesním hospodářem je domluveno, že platby za dřevo nad 5 tis. Kč budu probíhat bezhotovostně

Informace o sběru kovů - nově se bude do pytlového sběru třídit i kov. Na kovy máme zelené pytle a občané si je mohou vyzvednout na úřadě.

Zpravodaj – v červenci bude vycházet nové číslo zpravodaje, tak bych Vás chtěla požádat o textové příspěvky.

Štembera – Postřehl jsem, že na účtu Fondu rozvoje bydlení je dost vysoká částka. Dávám k úvaze myšlenku upravit pravidla čerpání tak, aby se z fondu dalo čerpat nejen pro občany, ale i pro obec na opravy obecních bytů.

Sýkorová – současná pravidla jsou taková, že by se občanům mělo půjčovat bezúročně. V současné době není poskytnuta žádná nová půjčka. Všechny půjčky občanům jsou uhrazeny. Podmínky pro možnou změnu pravidel zjistím.

Zach – Chtěl bych, aby v práci byl vždy jeden zaměstnanec – správce.

Kratejl – Vždyť nikde není pořádně posekáno.

Zach – Dejte prosím do plánu sekání, aby bylo hřiště v Milencích posekáno 9.7.2020.
11.7.2020 je tam memoriál.

pí Sýkorová – děkuji vám všem za účast na dnešním 11. veřejném zasedání zastupitelstva městyse Dešenice.

ZM bylo ukončeno v 19.10 hod.

Přílohy:

- prezenční listina přítomných zastupitelů
- prezenční listina hostů
- oznámení konání veřejného zasedání ZM
- zpráva o činnosti rady
- zpráva kontrolního výboru
- návrh závěrečného účtu městyse Dešenice za rok 2019
- rozpočtové opatření č. 6/2020
- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSD Dešenice

V Dešenicích dne 26.6.2020

Zapsala Ing. Dana Tomanová

.....
PhDr. Lenka Sýkorová
starostka městyse

Ověřovatelé zápisu: paní Soňa Šetlíková

pan Roman Zach

Usnesení č. 11 veřejného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 24.6.2020 od 18:00 hod. v KD Milence

1. zastupitelstvo městyse schvaluje:

- program jednání
- ověřovatele zápisu ve složení: paní Šetlíková, pan Zach
- zapisovatelku zápisu p. Tomanovou
- celoroční hospodaření městyse a závěrečný účet městyse za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2019 bez výhrad
- rozpočtové opatření č. 6/2020
- PhDr. Lenku Sýkorovou, starostku jako určenou zastupitelku pro pořizování Zprávy o uplatňování územního plánu Dešenice a změny č. 4 územního plánu Dešenice
- Řád veřejného pohřebiště Městyse Dešenice s účinností od 1.8.2020. Ruší se dosud platný Řád veřejného pohřebiště schválený zastupitelstvem obce Dešenice 30. 8.2001
- Změnu katastrální hranice mezi k.ú. Děpoltice a k.ú. Oldřichovice u Děpoltic do k.ú. Děpoltice
- Přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu městyse ve výši 21 900 Kč (JSDHO Dešenice) a 20 500 Kč (JSDHO Milence)

2. zastupitelstvo bere na vědomí

- zprávu o činnosti rady
- zprávu kontrolního výboru
- informaci o probíhající Obnově katastrálního operátu v k.ú. Dešenice
- informaci o probíhajících investičních akcích
- informaci o investičních záměrech
- informaci o podaných žádostech o dotace

3. zastupitelstvo pověřuje starostku

- vyjednáváním o ceně za lesní pozemky

V Dešenicích dne 26.6.2020

Zapsala Ing. Dana Tomanová

.....
Roman Zach , místostarosta

.....
PhDr. Lenka Sýkorová, starostka